

FICHE DESCRIPTIVE IMMEUBLE

Référence n° 50108-986056



Immeuble

CHERBOURG-EN-COTENTIN

240000.00 €

Honoraires 11,520.00 € TTC en sus
Frais d'acte en plus : 11,520.00 €
DPE Energie : 310 (02/01/2023)

Description

PLEIN CENTRE VILLE – pour investisseurs (locaux et logt loués)RDC: bureaux de 58 m² avec cave partielle – Accueil + 3 bureaux et WC avec lave-mains -Entrée du logt sur le côté des bureaux et SASNIVEAU 1 pièce de vie avec cuisine aménagée ouverte, buanderie arrière-cuisine, coin caveETAGE 2: palier, WC avec lave-mains, 2 chambres avec placards, salle de bains. Commune : CHERBOURG-EN-COTENTIN; type de bien : Immeuble; Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Détails

Prix & négociation

PVB: 251 520 €
PNV: 240 000 €
Frais d'acte: 18 750 €
Frais de négociation: 11 520 €
Honoraires à la charge de l'acquéreur: Oui
Pourcentage honoraires TTC: 4.8%

Détails

Nombre de chambre: 2

Surface

Surface habitable: 80m²
Surface du terrain: 73 m²

Energie

Nature du chauffage: Electrique,Climatisation
DPE Energie: 310
DPE GES: 10
Date du DPE: 02/01/2023

Galerie



