

## FICHE DESCRIPTIVE MAISONS

### Référence n° 50108-1009707



## Maisons

### LES PIEUX

**250000.00 €**

Honoraires 12,000.00 € TTC en sus  
Frais d'acte en plus : 12,000.00 €  
DPE Energie : 75 (23/11/2024)

## Description

RDC: cuisine aménagée, dgt vers jardin, buanderie/WC, séjour avec espace véranda et accès à l'étage. ETAGE: palier/bureau, 2 chambres, salle de bains -WC. Courette devant avec cellier et jardin sur l'arrière; Belle vue dégagée. Belle rénovation avec matériaux de qualité. POINT IMPORTANT : Rénovation selon normes Bâtiment Basse Consommation (BBC), ballon thermodynamique et VMC double flux. Commune : LES PIEUX; type de bien : Maison; 4 pièces; surface habitable (m<sup>2</sup>) : 100;

## Détails

### Prix & négociation

PVB: 251 520 €  
PNV: 250 000 €  
Frais d'acte: 19 200 €  
Frais de négociation: 12 000 €  
Honoraires à la charge de l'acquéreur: Oui  
Pourcentage honoraires TTC: 4.8%

### Détails

Nombre de pièces: 4  
Nombre de chambre: 2

### Surface

Surface habitable: 100m<sup>2</sup>

### Energie

Nature du chauffage: Electrique  
DPE Energie: 75  
DPE GES: 2  
Date du DPE: 23/11/2024

## Galerie

