

## FICHE DESCRIPTIVE MAISONS

### Référence n° 50108-1032440



## Maisons

# CHERBOURG-EN-COTENTIN

**774000.00 €**

Honoraires 18,576.00 € TTC en sus

Frais d'acte en plus : 18,576.00 €

### Description

SOUS-SOL: entrée avec ascenseur, local technique, double garage.RDC SURELEVE: vaste palier, WC, coin lavabo, grande pièce de vie avec l'espace pour accueillir la cuisine.ETAGE: grand dégagement, 4 chambres, 2 salles d'eau, WC, dressing.Terrasses.Très belle vue dégagée sur CHERBOURG. Commune : CHERBOURG-EN-COTENTIN; type de bien : Maison; 6 pièces; surface habitable (m<sup>2</sup>) : 218;

### Détails

#### Prix & négociation

PVB: 792 576 €

PNV: 774 000 €

Frais d'acte: 55 370 €

Frais de négociation: 18 576 €

Honoraires à la charge de l'acquéreur: Oui

Pourcentage honoraires TTC: 2.4%

#### Surface

Surface habitable: 218m<sup>2</sup>

Surface du terrain: 726 m<sup>2</sup>

#### Détails

Nombre de pièces: 6

Nombre de chambre: 4

Garage: Oui

### Galerie



