

FICHE DESCRIPTIVE MAISONS

Référence n° 50108-1050303



Maisons

BRIX

265000.00 €

Honoraires 12,720.00 € TTC en sus
Frais d'acte en plus : 12,720.00 €
DPE Energie : 282 (05/04/2023)

Description

CHARMANTE MAISON EN PIERRES A BRIX DANS SECTEUR CALME, avec accès facile à la RN13. La maison dispose d'une cuisine aménagée et équipée, d'une pièce intermédiaire, d'un séjour avec cheminée prolongée d'une belle véranda et d'une buanderie (toilette/salle d'eau/placards). A l'étage : il existe 4 chambres, une salle de bains et un toilette. Terrasse accessible par les pièces de vie suivi d'un beau jardin. Grande cour avec garage. Jardin avec dépendance. Parcelle de 1 176m². Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Détails

Prix & négociation

PVB: 277 720 €
PNV: 265 000 €
Frais d'acte: 20 420 €
Frais de négociation: 12 720 €
Honoraires à la charge de l'acquéreur: Oui
Pourcentage honoraires TTC: 4.8%

Détails

Nature de la maison: Maison ancienne restaurée
Nombre de pièces: 6
Nombre de chambre: 4
Garage: Oui
Parking: Oui

Surface

Surface habitable: 164m²
Surface du terrain: 1176 m²

Energie

Nature du chauffage: Gaz
DPE Energie: 282
DPE GES: 42
Date du DPE: 05/04/2023

Galerie



