

FICHE DESCRIPTIVE MAISONS

Référence n° 50108-1042451



Maisons

CHERBOURG-EN- COTENTIN

155000.00 €

Honoraires 7,440.00 € TTC en sus

Frais d'acte en plus : 7,440.00 €

DPE Engergie : 249 (21/11/2024)

Description

L'étude Chantereyne vous propose cette maison à la vente une maison de plain-pied composée d'une entrée, d'un séjour-salon, d'une cuisine, d'une salle d'eau, d'un toilette, d'une buanderie et de deux chambres. Chaufferie sur l'arrière. Garage. Cour sur l'avant. Sur l'arrière : une terrasse suivie d'un jardin. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix & négociation

PVB: 162 440 €

PNV: 155 000 €

Frais d'acte: 12 870 €

Frais de négociation: 7 440 €

Honoraires à la charge de l'acquéreur: Oui

Pourcentage honoraires TTC: 4.8%

Détails

Nombre de pièces: 4

Nombre de chambre: 2

Garage: Oui

Surface

Surface habitable: 84m²

Energie

Nature du chauffage: Fuel

DPE Energie: 249

DPE GES: 73

Date du DPE: 21/11/2024

Galerie



