

FICHE DESCRIPTIVE MAISONS

Référence n° 50108-1009714



Maisons

SAINT-VAAST-LA-HOUGUE

950000.00 €

Honoraires 45,600.00 € TTC en sus
Frais d'acte en plus : 45,600.00 €
DPE Energie : 81 (03/04/2025)

Description

EMPLACEMENT EXCEPTIONNEL SUR LE PORTRDC : entrée, buanderie, garage, dégagement, cellier (grande cave en dessous).1ER ETAGE : palier et accès terrasse, très belle pièce de vie et cuisine ouverte le tout vue sur le port, une chambre avec salle d'eau privative, toilette.2EME ETAGE : palier/bureau et coin chambre séparée, 2 autres chambres, salle d'eau et toilette.L'ensemble est en très bon état général. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Détails

Prix & négociation

PVB: 995 600 €
PNV: 950 000 €
Frais d'acte: 67 440 €
Frais de négociation: 45 600 €
Honoraires à la charge de l'acquéreur: Oui
Pourcentage honoraires TTC: 4.8%

Détails

Année de construction: 1970
Nombre de pièces: 6
Nombre de chambre: 4
Garage: Oui
Terrasse: Oui

Surface

Surface habitable: 142m²

Energie

DPE Energie: 81
DPE GES: 2
Date du DPE: 03/04/2025

Galerie





