

## FICHE DESCRIPTIVE MAISONS

### Référence n° 50108-1046621



## Maisons

# CHERBOURG-EN-COTENTIN

## 179000.00 €

Honoraires 8,592.00 € TTC en sus

Frais d'acte en plus : 8,592.00 €

DPE Energie : 357

## Description

A proximité immédiate tous commerces, l'étude Chantereyne vous propose cette maison de ville comprenant : - au rez-de-chaussée : entrée, 2 chambres (communicantes), salle de bains, toilette - garage.- à l'étage : cuisine, salon avec cheminée, séjour.Cour devant et courette sur l'arrière.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## Détails

### Prix & négociation

PVB: 187 592 €

PNV: 179 000 €

Frais d'acte: 14 515 €

Frais de négociation: 8 592 €

Honoraires à la charge de l'acquéreur: Oui

Pourcentage honoraires TTC: 4.8%

### Détails

Nature de la maison: Maison

Nombre de pièces: 4

Nombre de chambre: 2

Garage: Oui

Cheminée: Oui

### Surface

Surface habitable: 94,2m<sup>2</sup>

### Energie

Nature du chauffage: Gaz,Cheminée

DPE Energie: 357

DPE GES: 78

## Galerie

