

FICHE DESCRIPTIVE MAISONS

Référence n° 50108-1046872



Maisons

CHERBOURG-EN-COTENTIN

260000.00 €

Honoraires 12,480.00 € TTC en sus
Frais d'acte en plus : 12,480.00 €
DPE Energie : 238 (08/08/2024)

Description

Au cœur du quartier de la Duché, à quelques pas du centre-ville, maison de ville comprenant :- au rez-de-chaussée : entrée, salon, séjour avec cheminée, cuisine en extension, chaufferie, dégagement, toilette.- au 1er étage : palier, toilette, deux chambres (dont une avec salle d'eau privative) et une pièce palière.- au 2nd étage : trois chambres, cabinet de toilette. Garage. Courette avec grand cellier. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Détails

Prix & négociation

PVB: 272 480 €
PNV: 260 000 €
Frais d'acte: 21 426 €
Frais de négociation: 12 480 €
Honoraires à la charge de l'acquéreur: Oui
Pourcentage honoraires TTC: 4.8%

Détails

Nature de la maison: Maison de ville
Nombre de pièces: 6
Nombre de chambre: 5
Garage: Oui

Surface

Surface habitable: 152m²

Energie

DPE Energie: 238
DPE GES: 65
Date du DPE: 08/08/2024

Galerie



