

FICHE DESCRIPTIVE MAISONS

Référence n° 50108-1060294



Maisons

QUETTEHOU

190000.00 €

Honoraires 9,120.00 € TTC en sus

Frais d'acte en plus : 9,120.00 €

DPE Energie : 106 (23/11/2024)

Description

L'étude Chantereyne vous propose ce chalet situé à Quettehou, proche des commerces. Construit en 2022, il dispose d'un séjour avec cuisine aménagée ouverte, d'un salon avec poêle à bois, de deux chambres dont une avec dressing, d'une buanderie et d'un espace terrasse couvert. Cellier attenant. Places de parking devant le chalet et parking commun. L'ensemble est en très bon état général. Système de chauffage : électrique, clim réversible et poêle à bois. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Détails

Prix & négociation

PVB: 199 120 €

PNV: 190 000 €

Frais d'acte: 15 271 €

Frais de négociation: 9 120 €

Honoraires à la charge de l'acquéreur: Oui

Pourcentage honoraires TTC: 4.8%

Détails

Année de construction: 2022

Nature de la maison: Chalet

Nombre de pièces: 3

Nombre de chambre: 2

Parking: Oui

Surface

Surface habitable: 63m²

Surface du terrain: 300 m²

Energie

Nature du chauffage: Bois, Climatisation

DPE Energie: 106

DPE GES: 3

Date du DPE: 23/11/2024

Galerie

