

## FICHE DESCRIPTIVE MAISONS

### Référence n° 928691



## Maisons REVILLE

**750000.00 €**

Honoraires 36,000.00 € TTC en sus  
Frais d'acte en plus : 36,000.00 €  
DPE Energie : 329 (03/04/2025)

### Description

L'étude Chantereyne vous propose à la vente cette grande maison de caractère, comprenant : vaste cuisine, séjour, salon avec cheminée. Au 1er étage, il existe 4 chambres, une salle de bains et un toilette. Au second : 2 chambres et un toilette. Grande dépendance attenante. Cour derrière et jardin devant. L'ensemble pour environ 1000m<sup>2</sup>. Accès plage à environ 100 mètres. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

### Détails

#### Prix & négociation

PVB: 786 000 €  
PNV: 750 000 €  
Frais d'acte: 53 860 €  
Frais de négociation: 36 000 €  
Honoraires à la charge de l'acquéreur: Oui  
Pourcentage honoraires TTC: 4.8%

#### Détails

Nature de la maison: Grande propriété  
Nombre de pièces: 8  
Nombre de chambre: 5

#### Surface

Surface habitable: 177m<sup>2</sup>  
Surface du terrain: 1000 m<sup>2</sup>

#### Energie

Nature du chauffage: Electrique, Bois  
DPE Energie: 329  
DPE GES: 10  
Date du DPE: 03/04/2025

### Galerie





