

FICHE DESCRIPTIVE MAISONS

Référence n° 50108-1058757



Maisons

CHERBOURG-EN-COTENTIN

180000.00 €

Honoraires 8,640.00 € TTC en sus

Frais d'acte en plus : 8,640.00 €

DPE Energie : 321 (03/04/2025)

Description

A Equeurdreville, maison de ville comprenant :- Au rez-de-chaussée : entrée, cuisine, séjour, cellier avec toilette (possibilité d'agrandir le séjour).- A l'étage : palier, 3 chambres (dont une avec accès au grenier), une salle d'eau et un toilette.Garage accolé avec un grenier au dessus (poss. d'aménagement).Sur l'arrière : jardin avec cellier.Cette maison présente des possibilités d'aménagement importantes avec ses greniers et ses garages.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Détails

Prix & négociation

PVB: 188 640 €

PNV: 180 000 €

Frais d'acte: 14 580 €

Frais de négociation: 8 640 €

Honoraires à la charge de l'acquéreur: Oui

Pourcentage honoraires TTC: 4.8%

Détails

Nature de la maison: Maison de ville

Nombre de pièces: 4

Nombre de chambre: 3

Garage: Oui

Surface

Surface habitable: 76m²

Surface du terrain: 242 m²

Energie

Nature du chauffage: Fuel,Bois

DPE Energie: 321

DPE GES: 67

Date du DPE: 03/04/2025

Galerie



