

FICHE DESCRIPTIVE MAISONS

Référence n° 50108-1058757



Maisons

CHERBOURG-EN-COTENTIN

180000.00 €

Honoraires 8,640.00 € TTC en sus
Frais d'acte en plus : 8,640.00 €
DPE Energie : 321 (21/11/2024)

Description

L'étude Chantereyne vous propose à l'achat cette maison de ville comprenant :- Au rez-de-chaussée : entrée, cuisine, séjour, cellier avec toilette (possibilité d'agrandir le séjour).- A l'étage : palier, 3 chambres (dont une avec accès au grenier), une salle d'eau et un toilette. Garage accolé avec un grenier au dessus (poss. d'aménagement). Sur l'arrière : jardin avec cellier. Cette maison présente des possibilités d'aménagement importantes avec ses greniers et ses garages. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Détails

Prix & négociation

PVB: 188 640 €
PNV: 180 000 €
Frais d'acte: 14 580 €
Frais de négociation: 8 640 €
Honoraires à la charge de l'acquéreur: Oui
Pourcentage honoraires TTC: 4.8%

Détails

Nature de la maison: Maison de ville
Nombre de pièces: 4
Nombre de chambre: 3
Garage: Oui

Surface

Surface habitable: 76m²
Surface du terrain: 242 m²

Energie

Nature du chauffage: Fuel, Bois
DPE Energie: 321
DPE GES: 67
Date du DPE: 21/11/2024

Galerie



