

FICHE DESCRIPTIVE MAISONS

Référence n° 50108-1062919



Maisons

CHERBOURG-EN-COTENTIN

210000.00 €

Honoraires 10,080.00 € TTC en sus
Frais d'acte en plus : 10,080.00 €
DPE Energie : 329 (21/11/2024)

Description

L'étude Chantereyne vous propose à l'achat cette maison située au calme à proximité de commerces et écoles. Elle comprend au rez-de-chaussée : une entrée, un séjour, un salon, une cuisine aménagée et équipée, une buanderie/chaufferie, un toilette. A l'étage : un palier avec placards dessert quatre chambres, une salle d'eau avec toilette. Cour sur l'avant avec possibilité de stationnement. Jardin sur le côté et l'arrière de la maison avec accès sur rue. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Détails

Prix & négociation

PVB: 220 080 €
PNV: 210 000 €
Frais d'acte: 16 650 €
Frais de négociation: 10 080 €
Honoraires à la charge de l'acquéreur: Oui
Pourcentage honoraires TTC: 4.8%

Détails

Année de construction: 1972
Nature de la maison: Maison
Nombre de pièces: 6
Nombre de chambre: 4
Garage: Oui

Surface

Surface habitable: 104m²
Surface du terrain: 308 m²

Energie

Nature du chauffage: Fuel
DPE Energie: 329
DPE GES: 102
Date du DPE: 21/11/2024

Parking: Oui
Terrasse: Oui

Galerie

