

FICHE DESCRIPTIVE MAISONS

Référence n° 50108-1060409



Maisons

CHERBOURG-EN- COTENTIN

190000.00 €

Honoraires 9,120.00 € TTC en sus
DPE Energie : 275 (21/11/2024)

Description

L'étude Chantereyne vous propose à l'achat cette maison en pierres pleine de charme comprenant :- au rez-de-chaussée : entrée dans pièce de vie avec cheminée à insert, cuisine, salle d'eau avec toilette, couloir avec accès sur extérieur.- au 1er étage : 2 chambres dont une grande.Au dessus : une grande chambre mansardée.Cour avec buanderie et garage avec grenier au dessus.Cellier donnant sur rue.Jardinnet sur l'arrière de la maison.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Détails

Prix & négociation

PVB: 199 120 €
PNV: 190 000 €
Frais de négociation: 9 120 €
Honoraires à la charge de l'acquéreur: Oui
Pourcentage honoraires TTC: 4.8%

Détails

Nature de la maison: Maison
Nombre de pièces: 4
Nombre de chambre: 3
Garage: Oui

Surface

Surface habitable: 62,3m²
Surface du terrain: 294 m²

Energie

Nature du chauffage: Gaz
DPE Energie: 275
DPE GES: 46
Date du DPE: 21/11/2024

Galerie



