

## FICHE DESCRIPTIVE MAISONS

### Référence n° 50108-1058518



Maisons

QUETTEHOU

**120000.00 €**

Honoraires 5,760.00 € TTC en sus

Frais d'acte en plus : 5,760.00 €

DPE Energie : 387

### Description

L'étude Chantereyne vous propose cette maison de ville située au cœur de Quettehou, proche des commerces ! Au rez-de-chaussée, la maison dispose d'une pièce de vie avec cuisine ouverte sur le séjour avec cheminée, d'une salle de bains et d'une remise. A l'étage : trois chambres. Cour sur l'arrière exposée ouest. Idéale pour pied à terre ou investissement locatif. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

### Détails

#### Prix & négociation

PVB: 125 760 €

PNV: 120 000 €

Frais d'acte: 10 465 €

Frais de négociation: 5 760 €

Honoraires à la charge de l'acquéreur: Oui

Pourcentage honoraires TTC: 4.8%

#### Détails

Nature de la maison: Maison

Nombre de pièces: 3

Nombre de chambre: 3

Terrasse: Oui

#### Surface

Surface habitable: 58m<sup>2</sup>

Surface du terrain: 70 m<sup>2</sup>

#### Energie

Nature du chauffage: Electrique

DPE Energie: 387

DPE GES: 12

# Galerie

