

FICHE DESCRIPTIVE MAISONS

Référence n° 50108-958633



Maisons

CHERBOURG-OCTEVILLE

115000.00 €

Honoraires 5,520.00 € TTC en sus
Frais d'acte en plus : 5,520.00 €
DPE Energie : 583 (04/12/2024)

Description

Située à Octeville, limite Martinvast, maison d'env 70m² comprenant :- au rez-de-chaussée : un salon avec poêle, une chambre, une cuisine, un second salon, un toilette.- à l'étage : deux chambres.Cour sur l'avant avec stationnement possible.Jardin sur l'arrière exposé sud
!Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Détails

Prix & negociation

PVB: 120 520 €
PNV: 115 000 €
Frais d'acte: 10 121 €
Frais de négociation: 5 520 €
Honoraires à la charge de l'acquireur: Oui
Pourcentage honoraires TTC: 4.8%

Détails

Nature de la maison: Maison de ville
Nombre de pièces: 6
Nombre de chambre: 3
Parking: Oui

Surface

Surface habitable: 70m²
Surface du terrain: 694 m²

Energie

Nature du chauffage: Electrique
DPE Energie: 583
DPE GES: 19
Date du DPE: 04/12/2024

Galerie



