

FICHE DESCRIPTIVE MAISONS

Référence n° 50108-1072002



Maisons

CHERBOURG-EN-COTENTIN

210000.00 €

Honoraires 10,080.00 € TTC en sus
Frais d'acte en plus : 10,080.00 €
DPE Energie : 203 (03/04/2025)

Description

EN EXCLUSIVITÉ, maison avec stationnement sur l'avant et jardin sur l'arrière, comprenant : Au RDC : entrée dans pièce de vie toute ouverte (avec cuisine et poêle à granulés), garage-cellarier. A l'étage : 4 chambres, placard, salle d'eau avec toilette. Jardin avec appentis (avec un accès sur rue derrière). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Détails

Prix & négociation

PVB: 220 080 €
PNV: 210 000 €
Frais d'acte: 17 744 €
Frais de négociation: 10 080 €
Honoraires à la charge de l'acquéreur: Oui
Pourcentage honoraires TTC: 4.8%

Détails

Nature de la maison: Maison
Nombre de pièces: 5
Nombre de chambre: 4
Garage: Oui

Surface

Surface habitable: 94m²
Surface du terrain: 275 m²

Energie

Nature du chauffage: Gaz
DPE Energie: 203
DPE GES: 34
Date du DPE: 03/04/2025

Galerie

