

## FICHE DESCRIPTIVE APPARTEMENTS

### Référence n° 50108-1067732



## Appartements CHERBOURG-EN- COTENTIN

**130000.00 €**

Honoraires 6,240.00 € TTC en sus  
Frais d'acte en plus : 6,240.00 €  
DPE Energie : 262 (03/04/2025)

### Description

Appartement situé au 1er étage d'un immeuble, situé à CHERBOURG-centre, comprenant : une entrée, un séjour avec cuisine ouverte, deux chambres, une salle d'eau et un toilette. En cours de mise en copropriété. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

### Détails

#### Prix & négociation

PVB: 136 240 €  
PNV: 130 000 €  
Frais d'acte: 11 851 €  
Frais de négociation: 6 240 €  
Honoraires à la charge de l'acquéreur: Oui  
Pourcentage honoraires TTC: 4.8%

#### Détails

Nombre de pièces: 3  
Étage: 1er

#### Surface

Surface habitable: 57,5m<sup>2</sup>

#### Energie

Nature du chauffage: Electrique  
DPE Energie: 262  
DPE GES: 8  
Date du DPE: 03/04/2025

### Galerie

