

FICHE DESCRIPTIVE MAISONS

Référence n° 50108-700149



Maisons

BRIX

228000.00 €

Honoraires 10,944.00 € TTC en sus
Frais d'acte en plus : 10,944.00 €
DPE Energie : 271 (03/04/2025)

Description

A BRIX, maison en pierres en bon état général comprenant : Au rez-de-chaussée : une entrée avec placard, un séjour avec cuisine aménagée et équipée, un salon avec cheminée, une arrière cuisine/buanderie, une salle de bains (douche et baignoire), un toilette. A l'étage : palier, 3 chambres (dont une avec dressing et placard), un toilette. Double garage de 67m² ! Terrain d'env 1392m². Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Détails

Prix & négociation

PVB: 238 944 €
PNV: 228 000 €
Frais d'acte: 19 069 €
Frais de négociation: 10 944 €
Honoraires à la charge de l'acquéreur: Oui
Pourcentage honoraires TTC: 4.8%

Détails

Nature de la maison: Maison ancienne restaurée
Nombre de pièces: 4
Nombre de chambre: 3
Garage: Oui
Parking: Oui
Terrasse: Oui

Surface

Surface habitable: 116m²
Surface du terrain: 1392 m²

Energie

Nature du chauffage: Electrique
DPE Energie: 271
DPE GES: 8
Date du DPE: 03/04/2025

Galerie



