

## FICHE DESCRIPTIVE APPARTEMENTS

### Référence n° 50108-125126



## Appartements CHERBOURG-EN- COTENTIN

**500.00 €**

Honoraires 25.00 € TTC en sus  
DPE Energie : 265 (03/04/2025)

### Description

Rue Boel Meslin, Place du Forum Un appartement 2 pièces de 52m<sup>2</sup> situé au troisième étage sans ascenseur comprenant: Une pièce principale avec coin cuisine meublée (plaque de cuisson et hotte), une salle de d'eau avec WC, une grande chambre donnant sur une cour. Chauffage individuel électrique Disponible le 10 juin Loyer: 500 € Charges : 25 € (comprenant l'eau froide et les charges d'immeuble) Loyer charges comprises : 525 € Dépôt de garantie: 500 € Frais de bail + état des lieux : 522 € Contacter Mme PRIOUL au 02.33.01.68.64

### Prix & négociation

PVB: 525 €

PNV: 500 €

Frais de négociation: 25 €

Frais de bail: 522 €

Charges: 25 €

Autres frais: 522 €

Dépôt de garantie: 500 €

Honoraires à la charge de l'acquéreur: Oui

Pourcentage honoraires TTC: 5%

### Détails

Nombre de pièces: 2

Nombre de chambre: 1

Étage: 3ème

### Surface

Surface habitable: 52m<sup>2</sup>

### Energie

Nature du chauffage: Electrique

DPE Energie: 265

DPE GES: 8

Date du DPE: 03/04/2025

## Galerie

