

FICHE DESCRIPTIVE MAISONS

Référence n° 50108-1073483



Maisons

CHERBOURG-EN-COTENTIN

210000.00 €

Honoraires 10,080.00 € TTC en sus
Frais d'acte en plus : 10,080.00 €
DPE Energie : 237 (03/04/2025)

Description

OCTEVILLE, secteur de la Jouennerie, au calme, maison d'habitation individuelle sur sous-sol comprenant : Au rez-de-chaussée surélevé : entrée, séjour-salon, cuisine, couloir, 3 chambres, salle de bains et toilette. La terrasse et le jardin sont accessibles de plain-pied des pièces de vie. Grenier au dessus. Sous-sol avec garage. Jardin tout autour. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Détails

Prix & négociation

PVB: 220 080 €
PNV: 210 000 €
Frais d'acte: 17 744 €
Frais de négociation: 10 080 €
Honoraires à la charge de l'acquéreur: Oui
Pourcentage honoraires TTC: 4.8%

Détails

Année de construction: 1980
Nature de la maison: Pavillon
Nombre de pièces: 4
Nombre de chambre: 3
Terrasse: Oui

Surface

Surface habitable: 87m²
Surface du terrain: 617 m²

Energie

Nature du chauffage: Fuel
DPE Energie: 237
DPE GES: 73
Date du DPE: 03/04/2025

Galerie

