

## FICHE DESCRIPTIVE MAISONS

### Référence n° 50108-1022130



## Maisons

# FERMANVILLE

# 75000.00 €

Honoraires 3,600.00 € TTC en sus  
Frais d'acte en plus : 3,600.00 €  
DPE Energie : 392 (03/04/2025)

## Description

Maison d'habitation en pierres SANS EXTERIEUR comprenant : cuisine, séjour (cheminée insert) avec accès à la chambre en mezzanine, dégagement buanderie (lavabo), coin salle d'eau avec douche et toilette. Travaux à prévoir. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## Détails

### Prix & négociation

PVB: 78 600 €  
PNV: 75 000 €  
Frais d'acte: 7 800 €  
Frais de négociation: 3 600 €  
Honoraires à la charge de l'acquéreur: Oui  
Pourcentage honoraires TTC: 4.8%

### Détails

Nature de la maison: Maison  
Nombre de pièces: 3  
Cheminée: Oui

### Surface

Surface habitable: 47m<sup>2</sup>

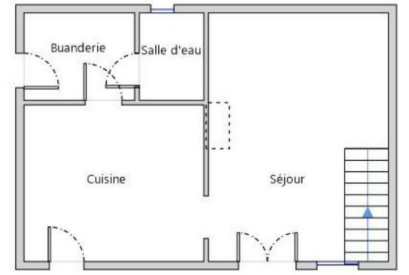
### Energie

Nature du chauffage: Cheminée  
DPE Energie: 392  
DPE GES: 11  
Date du DPE: 03/04/2025

## Galerie



Rez-de-chaussée



Etage

