

FICHE DESCRIPTIVE APPARTEMENTS

Référence n° 50108-1076081



Appartements CHERBOURG-EN- COTENTIN

350000.00 €

Honoraires 16,800.00 € TTC en sus
Frais d'acte en plus : 16,800.00 €
DPE Energie : 81 (04/04/2025)

Description

CHERBOURG centre, quartier de l'Alma : produit rare à la vente ! Appartement de type F3 en résidence avec ASCENSEUR situé au 2ème étage comprenant : entrée, rangement/buanderie, séjour-salon avec cuisine ouverte, toilette, deux chambres, salle d'eau avec toilette. Place de parking privative. Bien soumis au statut de la copropriété. Charges annuelles : 1218 €. Pas de procédures en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Détails

Prix & négociation

PVB: 366 800 €
PNV: 350 000 €
Frais d'acte: 28 055 €
Frais de négociation: 16 800 €
Honoraires à la charge de l'acquéreur: Oui
Pourcentage honoraires TTC: 4.8%
Charge Annuelle: 1 218 €

Détails

Nombre de pièces: 3
Nombre de chambre: 2
Parking: Oui

Surface

Surface habitable: 86m²

Energie

Nature du chauffage: Gaz
DPE Energie: 81
DPE GES: 13
Date du DPE: 04/04/2025

Galerie

