

FICHE DESCRIPTIVE MAISONS

Référence n° 905278



Maisons
SOTTEVAST
190000.00 €

Honoraires 9,120.00 € TTC en sus
DPE Energie : 53 (05/09/2025)

Description

Située à SOTTEVAST, au calme, maison d'habitation en bois, individuelle, comprenant : – au rez-de-chaussée : entrée sur séjour-salon avec cuisine ouverte, une chambre, un toilette, buanderie/chaufferie.- à l'étage : palier, deux chambres, salle de bains.Cour bitumée.Garage en bois indépendant.Terrain autour d'env 2405m².Le chauffage est électrique, agrémenté d'un poêle à bois.La taxe foncière est d'env 450 euros. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Détails

Prix & négociation

PVB: 199 120 €
PNV: 190 000 €
Frais de négociation: 9 120 €
Honoraires à la charge de l'acquéreur: Oui
Pourcentage honoraires TTC: 4.8%

Détails

Année de construction: 2012
Nature de la maison: Pavillon
Nombre de pièces: 4
Nombre de chambre: 3
Garage: Oui

Surface

Surface habitable: 88m²
Surface du terrain: 2405 m²

Energie

Nature du chauffage: Electrique
DPE Energie: 53
DPE GES: 1
Date du DPE: 05/09/2025

Galerie



