

FICHE DESCRIPTIVE MAISONS

Référence n° 50108-1076550



Maisons

CHERBOURG-EN- COTENTIN

240000.00 €

Honoraires 11,520.00 € TTC en sus
Frais d'acte en plus : 11,520.00 €
DPE Energie : 175 (05/12/2025)

Description

A TOURLAVILLE, dans secteur résidentiel, maison individuelle sur sous-sol semi enterré, comprenant : - sous-sol avec garage.- au rez-de-chaussée surélevé : entrée/dégagement, séjour-salon, cuisine, chambre, toilette.- à l'étage : dégagement, 3 chambres, salle d'eau (douche/baignoire), toilette.Jardin autour.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Détails

Prix & negociation

PVB: 251 520 €
PNV: 240 000 €
Frais d'acte: 19 900 €
Frais de négociation: 11 520 €
Honoraires à la charge de l'acquéreur: Oui
Pourcentage honoraires TTC: 4.8%

Surface

Surface habitable: 103m²
Surface du terrain: 428 m²

Détails

Nature de la maison: Maison
Nombre de pièces: 5
Nombre de chambre: 4
Garage: Oui
Terrasse: Oui

Energie

Nature du chauffage: Gaz
DPE Energie: 175
DPE GES: 36
Date du DPE: 05/12/2025

Galerie

