

## FICHE DESCRIPTIVE APPARTEMENTS

### Référence n° 50108-1081048



## Appartements SAINT-VAAST-LA- HOUGUE

**110000.00 €**

Honoraires 5,280.00 € TTC en sus  
Frais d'acte en plus : 5,280.00 €  
DPE Energie : 257

### Description

A quelques pas du port, de la plage et du centre-ville de St Vaast la Hougue : appartement de type T2 situé au rez-de-chaussée d'une petite copropriété comprenant un séjour avec cuisine, un dégagement avec placard, une chambre, une salle d'eau avec toilette. Place de parking. Le bien est soumis au statut de la copropriété. Les charges sont de 170 €/trimestre. La taxe foncière est de 372 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

### Détails

#### Prix & négociation

PVB: 115 280 €  
PNV: 110 000 €  
Frais d'acte: 10 378 €  
Frais de négociation: 5 280 €  
Honoraires à la charge de l'acquéreur: Oui  
Pourcentage honoraires TTC: 4.8%

#### Détails

Nombre de pièces: 2  
Nombre de chambre: 1  
Parking: Oui

#### Surface

Surface habitable: 26,7m<sup>2</sup>

#### Energie

Nature du chauffage: Electrique  
DPE Energie: 257  
DPE GES: 8

### Galerie

