

FICHE DESCRIPTIVE MAISONS

Référence n° 50108-1080278



Maisons

ANNEVILLE-EN-SAIRE

340000.00 €

Honoraires 16,320.00 € TTC en sus
Frais d'acte en plus : 16,320.00 €
DPE Energie : 138 (12/06/2025)

Description

Dans un cadre très agréable et arboré à ANNEVILLE EN SAIRE, pavillon de 2008 offrant : Au rez-de-chaussée : grande entrée/dégagement, toilette, salle d'eau (vasque et douche à l'italienne), une chambre, placard, séjour salon très lumineux avec cheminée et terrasse (pouvant accueillir véranda), cuisine, arrière cuisine/buanderie, double garage avec grenier au-dessus. A l'étage : mezzanine, 3 chambres mansardées, un bureau, toilette, salle d'eau. Très joli terrain arboré sans vis à vis. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Détails

Prix & négociation

PVB: 356 320 €
PNV: 340 000 €
Frais d'acte: 27 320 €
Frais de négociation: 16 320 €
Honoraires à la charge de l'acquéreur: Oui
Pourcentage honoraires TTC: 4.8%

Détails

Année de construction: 2008
Nombre de pièces: 6
Nombre de chambre: 5
Garage: Oui
Cheminée: Oui

Surface

Surface habitable: 147m²
Surface du terrain: 2430 m²

Energie

Nature du chauffage: Electrique,Cheminée
DPE Energie: 138
DPE GES: 4
Date du DPE: 12/06/2025

Galerie

