

## FICHE DESCRIPTIVE MAISONS

### Référence n° 50108-1083572



## Maisons

# LE VRETOT

# 900.00 €

Honoraires 25.02 € TTC en sus  
DPE Energie : 185 (07/04/2025)

### Description

ROUTE DU VRETOT Une maison d'habitation meublée de 73m<sup>2</sup> comprenant: Au rez-de-chaussée : un salon, une salle à manger, une cuisine ouverte aménagée et équipée (four, lave-vaisselle, réfrigérateur, plaque à induction et hotte), une arrière cuisine, deux chambres, une salle de bains et des WC Combles non aménagés. Une terrasse et un jardin avec une dépendance Disponible de suite Loyer : 900 € Charges: 25 € (vidange de la fosse septique tous les 4 ans, ramonage de la cheminée, taxe d'enlèvement des ordures ménagères) Loyer charges comprises: 925 € Dépôt de garantie : 900 € Frais de bail + état des lieux : 720.86 € Contacter Mme BELLET au 02.33.01.68.64

### Détails

#### Prix & négociation

PVB: 925 €  
PNV: 900 €  
Frais de négociation: 25 €  
Frais de bail: 720 €  
Charges: 25 €  
Autres frais: 720 €  
Dépôt de garantie: 900 €  
Honoraires à la charge de l'acquéreur: Oui  
Pourcentage honoraires TTC: 2.78%

#### Détails

Nombre de pièces: 3

#### Surface

Surface habitable: 73,42m<sup>2</sup>

#### Energie

DPE Energie: 185

Nombre de chambre: 2

Terrasse: Oui

DPE GES: 5

Date du DPE: 07/04/2025

## Galerie



